

Эксперт: Литвинова Ольга Александровна
 Телефон: +7 (925) 011-01-20
 e-mail: 89250110120@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



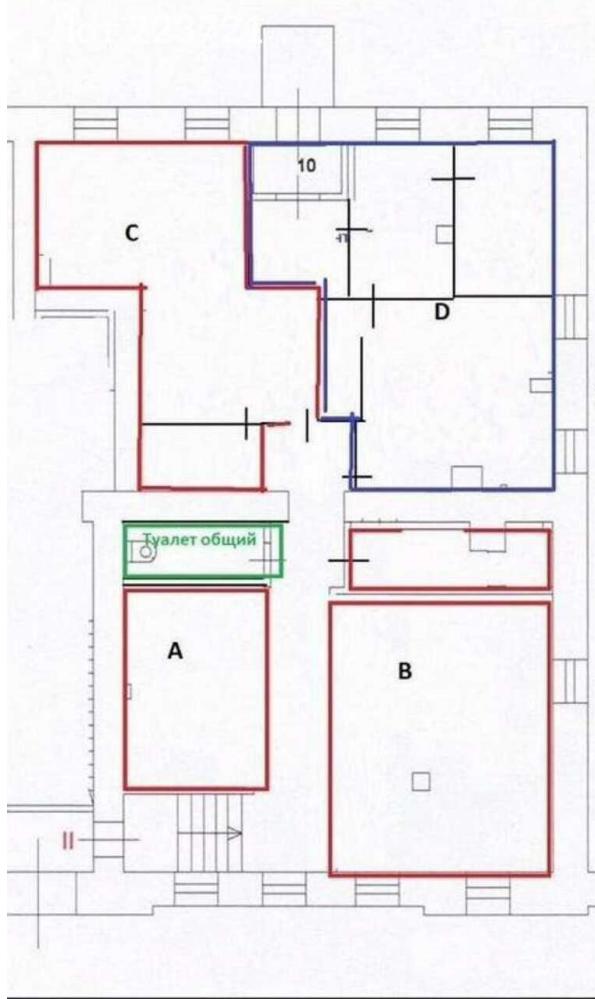
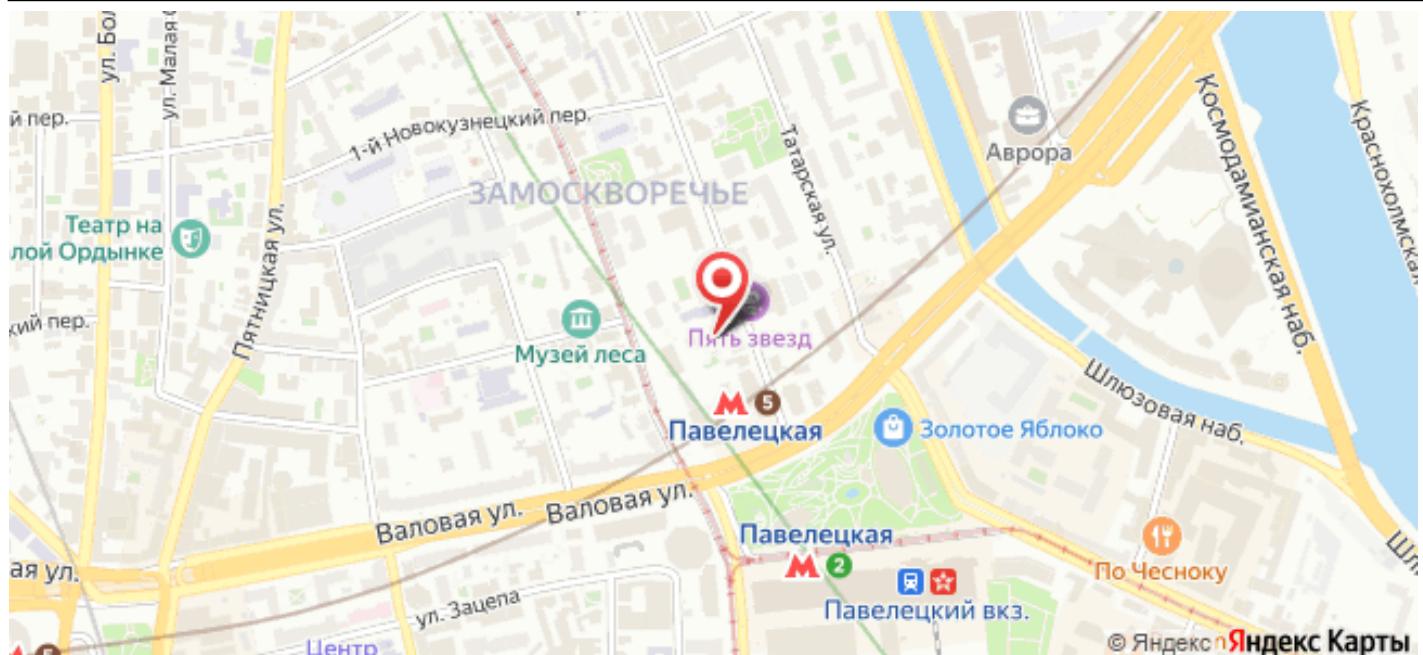
ЛОТ № 223721
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА БАХРУШИНА, 28

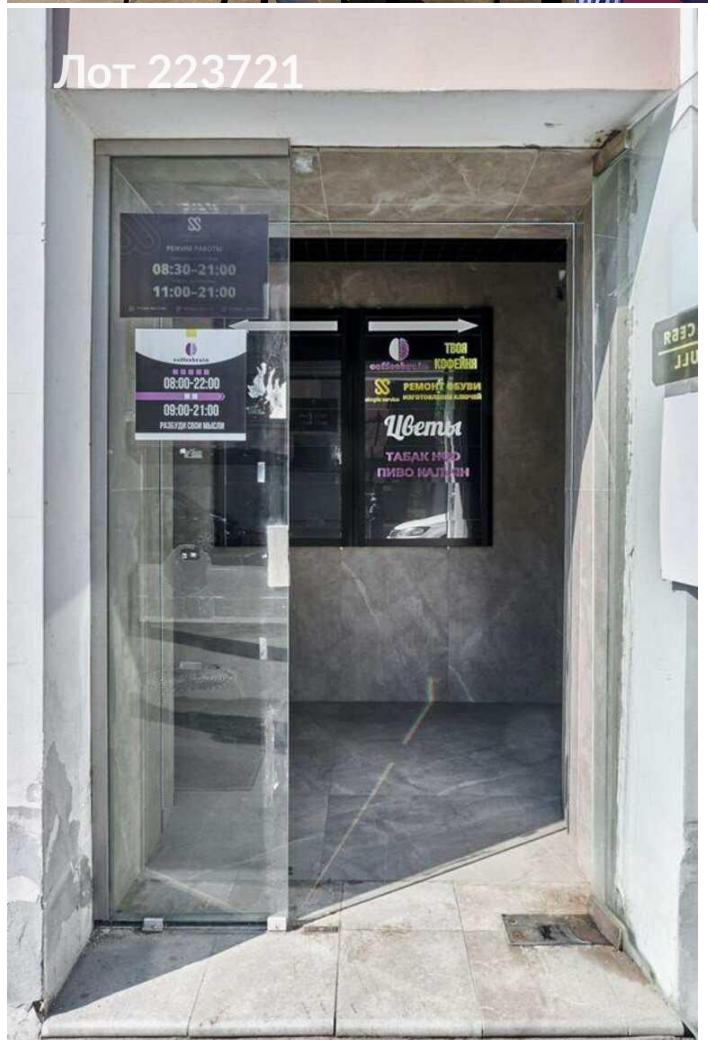
Сдается помещение свободного назначения
600 000 рублей

м.Павелецкая . Сдается помещение свободного назначения общей площадью 151, 6 м²., 2 входа. Расположенное на первом этаже жилого дома по адресу Москва, улица Бахрушина, 28. Удобное местоположение в трех минутах пешком от станции метро Павелецкая обеспечивает большую проходимость и легкий доступ для клиентов. Высота потолков составляет 4 метра, что создает просторное и комфортное пространство для любых бизнес-идей. Помещение идеально подходит для различных типов бизнеса: от кафе и ресторанов до магазинов и салонов красоты. Внутри предусмотрены четыре мокрые точки и центральное отопление, а система пожарной сигнализации гарантирует безопасность. Дополнительными преимуществами являются хорошая вентиляция и электрическая мощность 65 кВт. Ближайшие популярные места, такие как культурные и деловые комплексы, только усилият привлекательность вашего бизнеса, привлекая дополнительный поток клиентов.

Возможное назначение	кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, медицинский центр, кондитерская, фитнес, фотостудия, стоматология, офис, общепит, детский центр, зоомагазин, зоотовары
-----------------------------	---

Тип сделки	Аренда	Срок аренды	длительный срок
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Административное
Подтип	ПСН	Минимальный срок аренды	11
Метро	Павелецкая	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	1 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	8	Электрическая мощность	65 кВт
Общая площадь	152 м ²	Количество мокрых точек	4
Предоплата	1 месяц	Добавлено	2025-12-17 11:29:59
Залог	100 %		





Лот 223721

