

Эксперт: Аксенова Елена Анатольевна
 Телефон: +7 (926) 776-91-55
 e-mail: 89267769155@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223721

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА БАХРУШИНА, 28

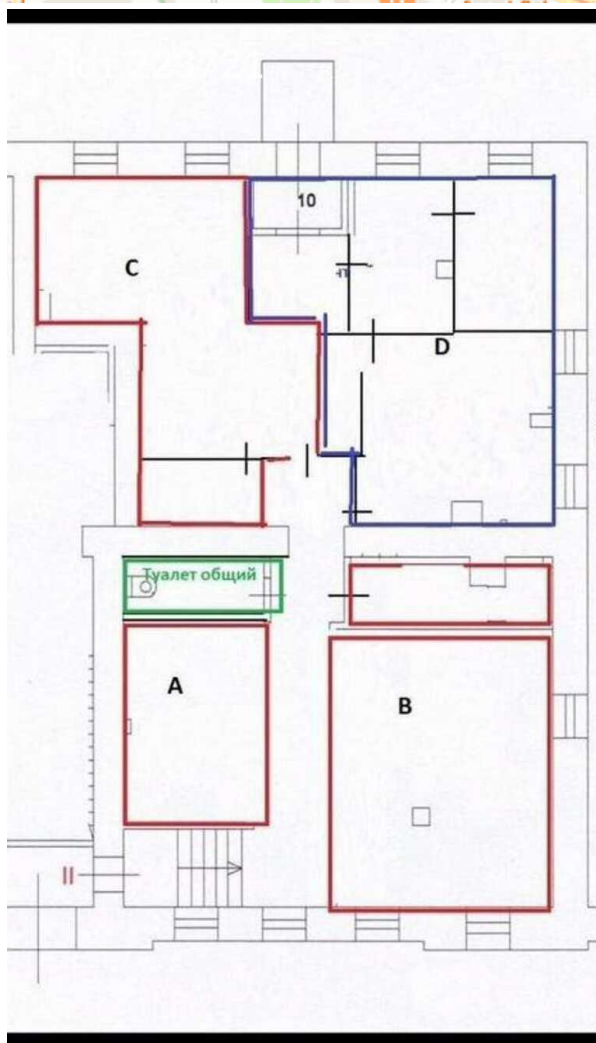
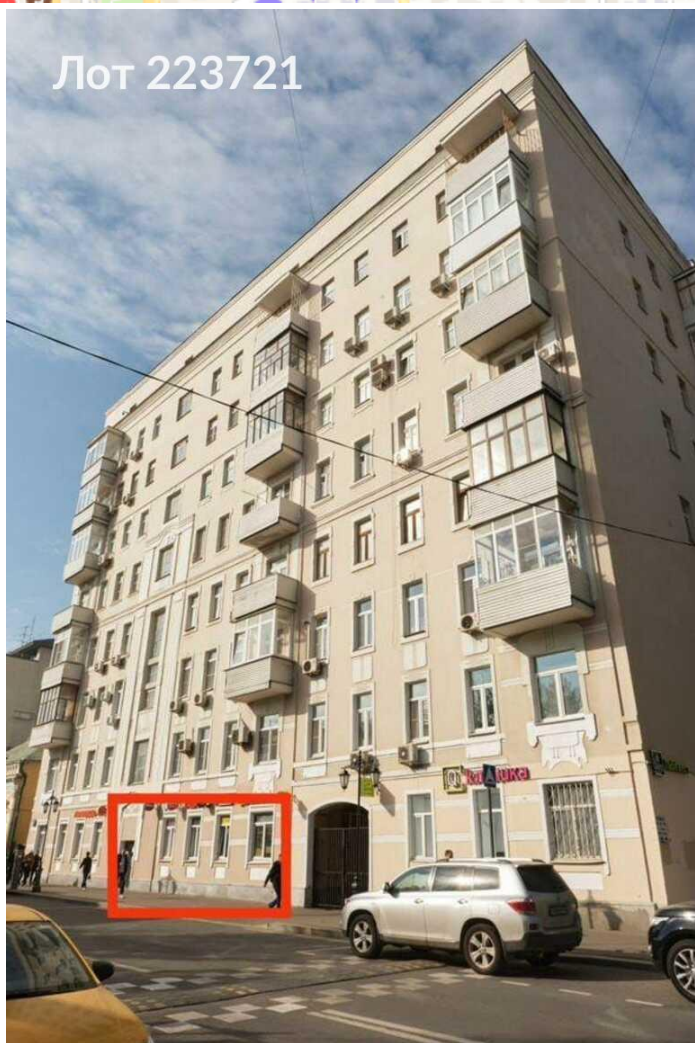
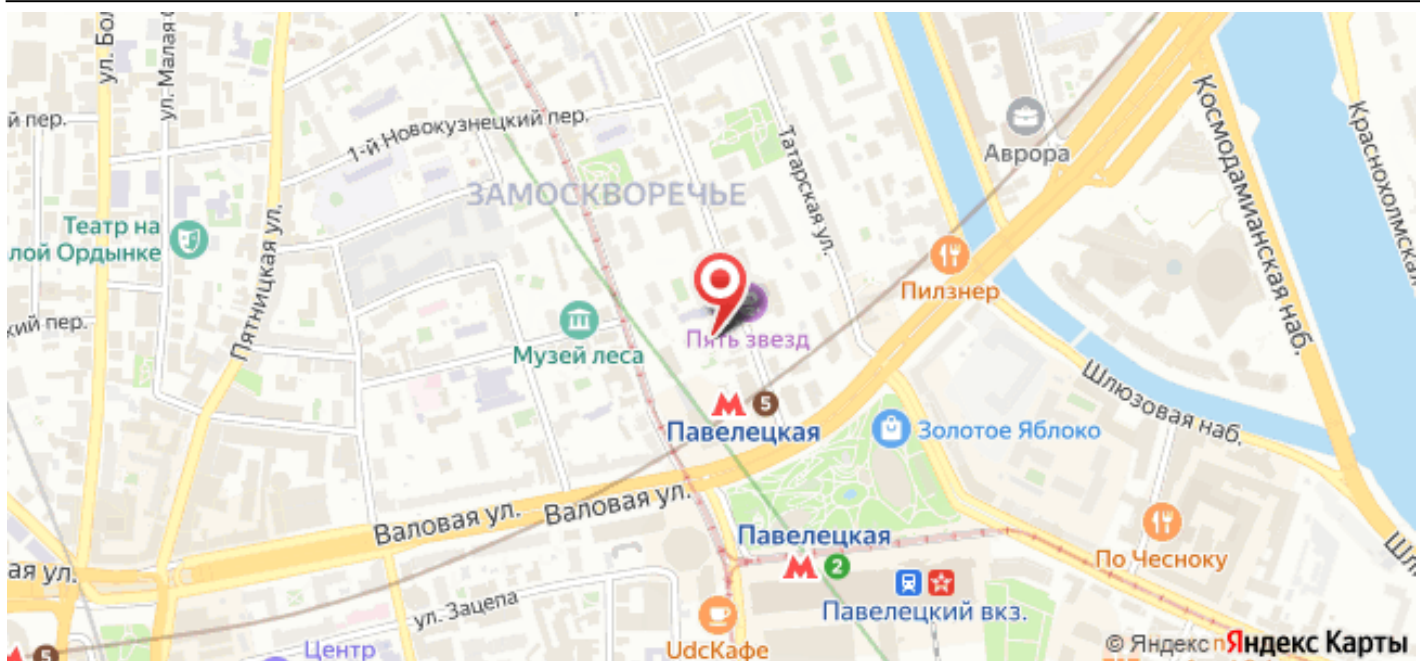
**Сдается помещение свободного назначения
 600 000 рублей**

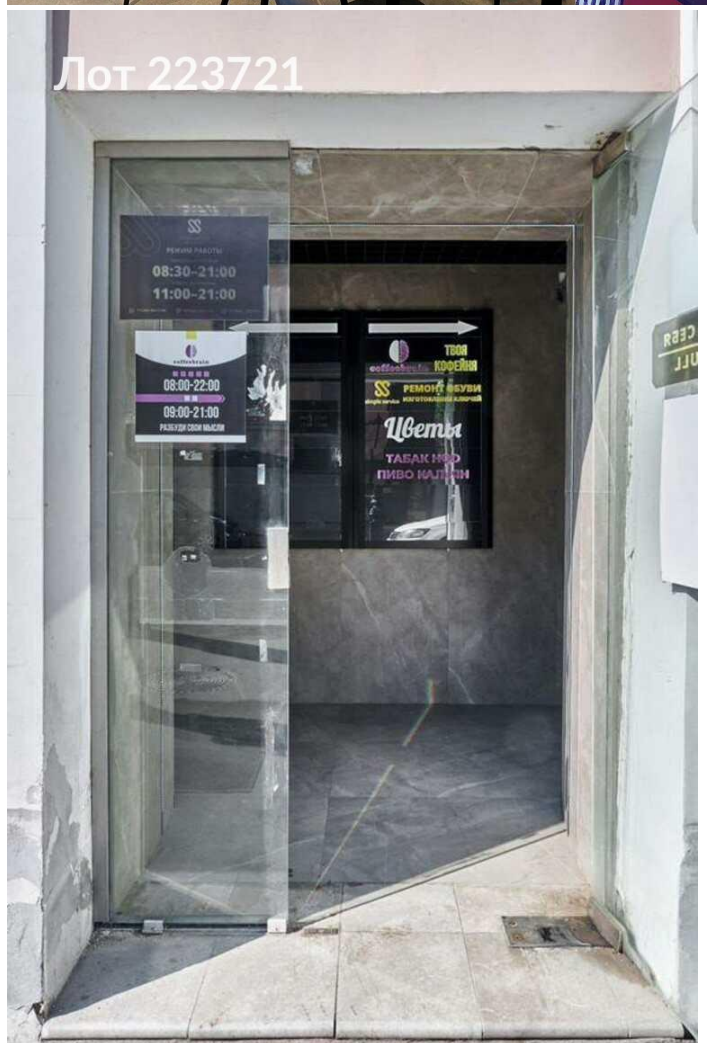
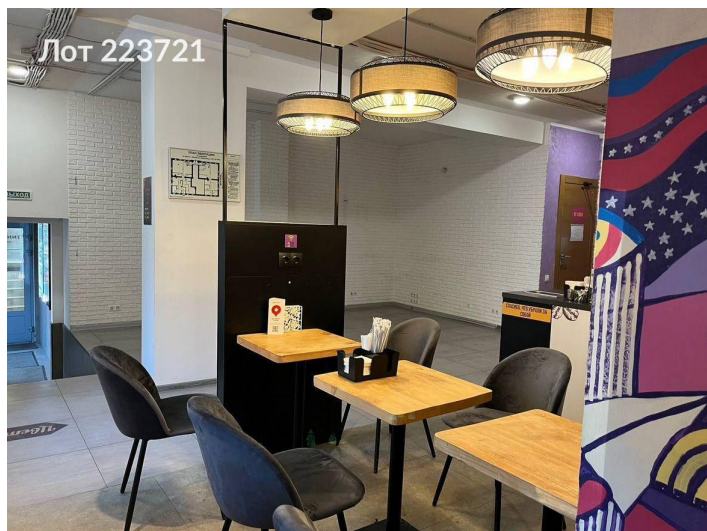
м.Павелецкая . Сдается помещение свободного назначения общей площадью 151, 6 м2., 2 входа. Расположенное на первом этаже жилого дома по адресу Москва, улица Бахрушина, 28. Удобное местоположение в трех минутах пешком от станции метро Павелецкая обеспечивает большую проходимость и легкий доступ для клиентов. Высота потолков составляет 4 метра, что создает просторное и комфортное пространство для любых бизнес-идей. Помещение идеально подходит для различных типов бизнеса: от кафе и ресторанов до магазинов и салонов красоты. Внутри предусмотрены четыре мокрые точки и центральное отопление, а система пожарной сигнализации гарантирует безопасность. Дополнительными преимуществами являются хорошая вентиляция и электрическая мощность 65 кВт. Ближайшие популярные места, такие как культурные и деловые комплексы, только усилят привлекательность вашего бизнеса, привлекая дополнительный поток клиентов.

Возможное
назначение

кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, медицинский центр, кондитерская, фитнес, фотостудия, стоматология, офис, общепит, детский центр, зоомагазин, зоотовары

Тип сделки	Аренда	Срок аренды	длительный срок
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Административное
Подтип	ПСН	Минимальный срок аренды	11
Метро	Павелецкая	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	1 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	8	Электрическая мощность	65 кВт
Общая площадь	152 м ²	Количество мокрых точек	4
Предоплата	1 месяц	Добавлено	2025-12-17 11:29:59
Залог	100 %		





Лот 223721

